

Temporäre Bürogebäude und Personal- unterkünfte





**Nachhaltig
Umweltschonend
CO₂ neutral**



Modulares Bauen mit Holzrahmen-Elementen:

- Geringerer CO₂-Fußabdruck im Vergleich zu anderen Baustoffen.
1 m³ Holz bindet 1 Tonne CO₂.
- Sauberes und schnelles Bauen: Vorgefertigte Einheiten werden vor Ort montiert
- Leise und schnell: Eine LKW-Ladung entspricht zwei Büros
- Ressourcenschonend und sauber: Holz ist ein nachwachsender Rohstoff
- Schnelle Produktion: Nur 8-10 Wochen Lieferzeit nach Freigabe der Planung
- Kurze Bauzeit: Von der Montage bis zur Fertigstellung 8-14 Wochen (je nach Ausbaustufe)
- Ästhetik: Holz ist natürlich schön - die Gebäude wirken wohnlich.

Baubüro



Baubüros aus Holz:

- sind ein wesentlicher Beitrag zum CO₂-neutralen Bauen
- können demontiert und an einem anderen Ort wieder eingesetzt werden
- schonen Ressourcen durch Verwendung nachwachsender Rohstoffe
- sind eine ganzheitliche und wirtschaftliche Lösung für den Bauherrn
- sind schlüsselfertig inklusive Teeküche und Lampen ausgestattet
- haben einen Besprechungsraum
- sind so groß, wie Sie es einsetzen wollen
- gibt es als Kauf- oder Mietvariante



**Baubüros aus Holz sind DER Beitrag
zum Klimaschutz und „Green-Building“!**

Komplettlösung

SANITÄRANLAGEN

Inklusive WC und
Sanitäranlagen
(behindertengerecht)



BÜROS

Funktionale Grundrisse
inklusive Kabelkanäle



MEETINGRAUM

Genug Platz für bis zu
12 Personen

KÜCHE

Voll ausgestattet
mit Herd, Backofen,
Gefrier/Kühlkombi-
nation und Essecke



Funktion & Design

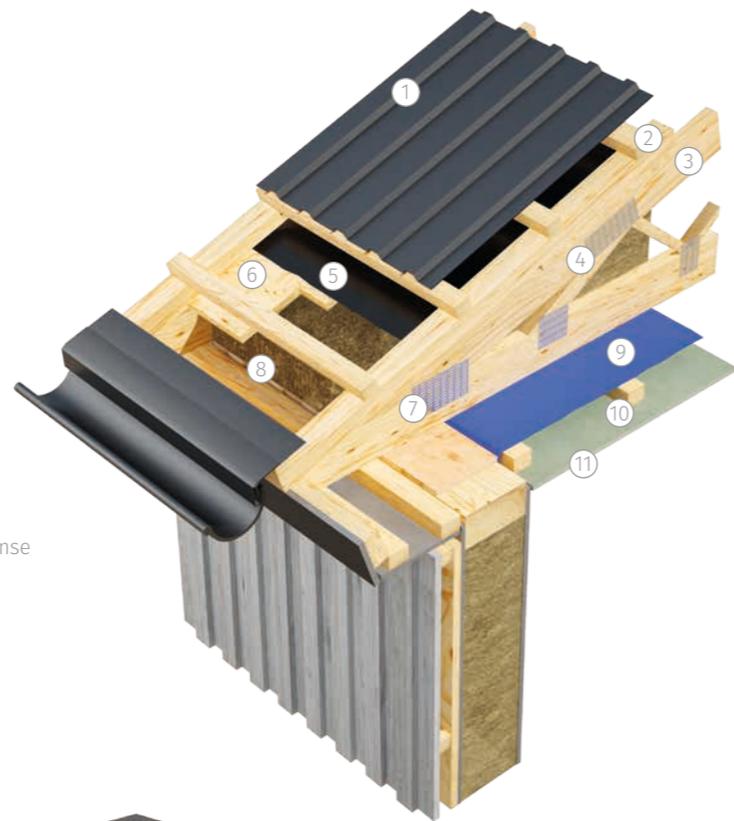
Optimierte Grundrisse und funktionale Einrichtung
sind die besten Voraussetzungen zum Arbeiten.

Je nachdem, wie viele Büros Sie benötigen,
adaptieren wir das Baubüro nach Ihren Wünschen.

Bauteile

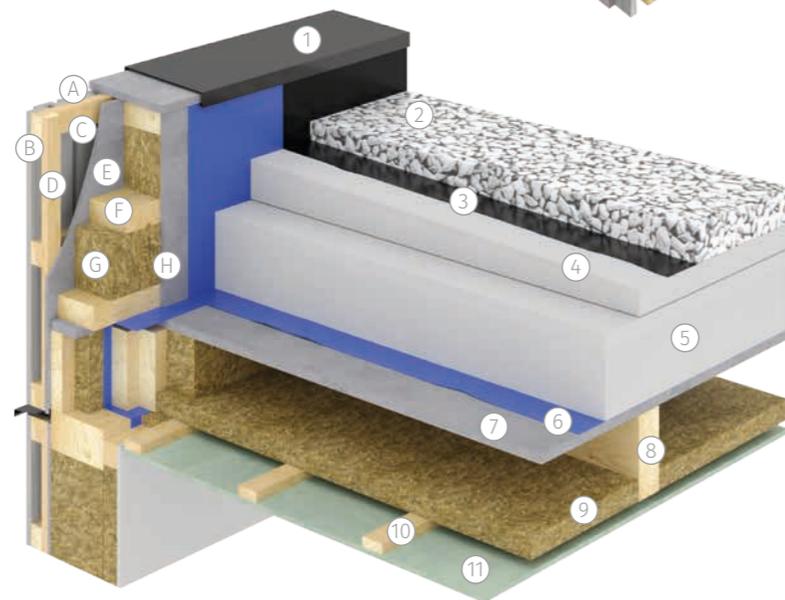
SATTELDACH

- ① Trapezblech
- ② Dachlattung
- ③ Konterlattung
- ④ Nageldichtband
- ⑤ Dachfolie
- ⑥ Rauschalung
- ⑦ Nagelplattenbinder
- ⑧ Mineralwolle
- ⑨ Dampfdiffusionsbremse
- ⑩ Lattung
- ⑪ Gipskartonplatte



ATTIKA

- Ⓐ Senkr. Lärchen-Deckleisten
- Ⓑ Senkr. Lärchen-Grundbretter
- Ⓒ Waagr. Traglattung
- Ⓓ Senkr. Konterlattung
- Ⓔ Zementspanplatte Amroc
- Ⓕ Riegelkonstruktion
- Ⓖ Mineralwolle
- Ⓖ Zementspanplatte Amroc



FLACHDACH

- ① Attikaverblechung in Alu
- ② Kies
- ③ EPDM-Folie inkl. Hochzug
- ④ Gefälledämmung
- ⑤ Grunddämmung
- ⑥ Dampfsperre
- ⑦ Zementspanplatte Amroc
- ⑧ Deckenbalken
- ⑨ Mineralwolle
- ⑩ Holzlattung
- ⑪ Gipskartonplatte

WAND BÜRO

- ① Senkr. Lärchen-Deckleisten
- ② Senkr. Lärchen-Grundbretter
- ③ Waagr. Traglattung
- ④ Senkr. Konterlattung
- ⑤ Zementspanplatte Amroc
- ⑥ Riegelkonstruktion
- ⑦ Mineralwolle
- ⑧ Dampfdiffusionsbremse
- ⑨ Gipsfaserfeuchtraumplatte

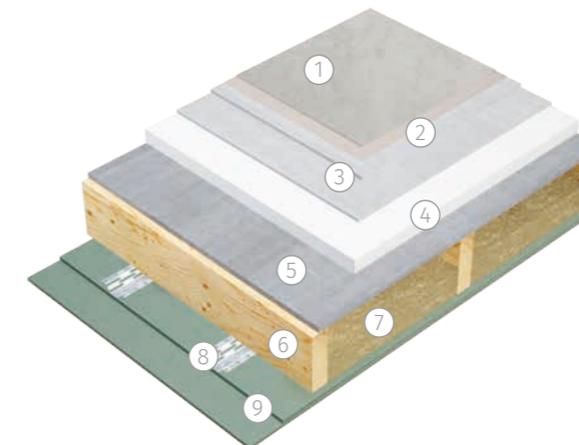


WAND UNTERKUNFT

- ① Senkr. Lärchen-Deckleisten
- ② Senkr. Lärchen-Grundbretter
- ③ Waagr. Traglattung
- ④ Senkr. Konterlattung
- ⑤ Zementspanplatte Amroc
- ⑥ Riegelkonstruktion
- ⑦ Mineralwolle
- ⑧ Dampfdiffusionsbremse
- ⑨ Lattung mit Mineralwolle (Installationsebene)
- ⑩ Gipsfaserfeuchtraumplatte

DECKE

- ① PVC-Boden
- ② Kleber
- ③ Gipsfaserplatte 2-lagig
- ④ Mineralwolle
- ⑤ Zementspanplatte Amroc
- ⑥ Deckenträger
- ⑦ Mineralwolle
- ⑧ Federschiene
- ⑨ Gipskartonplatte



Mitarbeiterunterkunft



Mitarbeiterunterkünfte aus Holz:

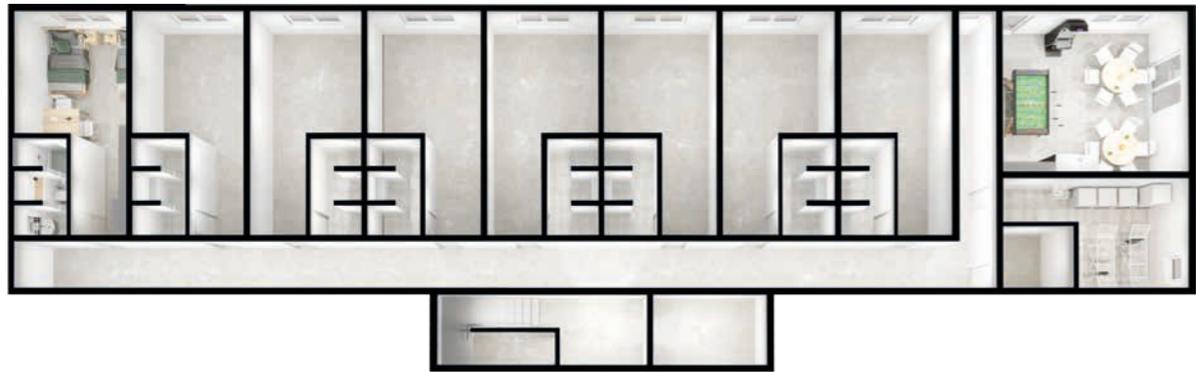
- bieten ein Zuhause für Mitarbeiter nah dem Unternehmen
- wirken durch die Holzfassade wie ein Wohnhaus
- schonen Ressourcen durch Verwendung nachwachsender Rohstoffe
- verfügen über Infrastruktur wie Waschküche, Freizeitraum und Schmutzraum
- nutzen den Raum optimal, inklusive Küche und Sanitärräume für jedes Zimmer
- sind „wohnfertig“ eingerichtet, komplett ausgestattet wie eine Ferienwohnung

... sind DIE Lösung, Ihre Mitarbeiter zu gewinnen und zu halten!

Platzangebot

AUFENTHALTSRAUM

Multifunktionale Räume mit ausreichend Platzangebot



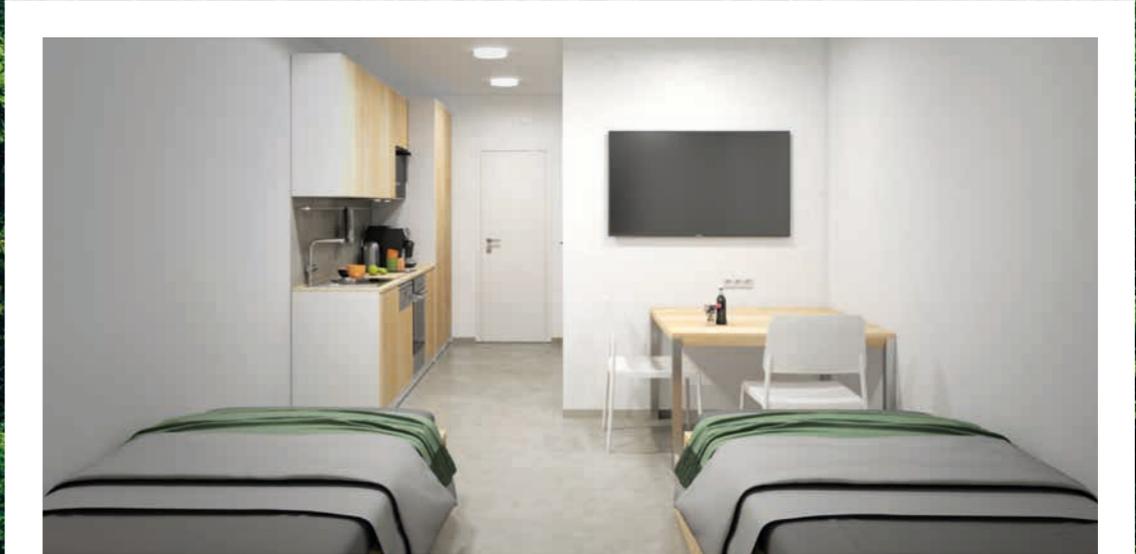
WOHNEINHEITEN

Ein- oder Zweibettzimmer inkl. Dusche/WC und Küchenzeile



WÄSCHERAUM

Wasch- und Trockenraum





Wer wir
sind

Über Veritas

Veritas errichtet europaweit seit über 20 Jahren Baubüros und Arbeiterwohnheime für namhafte Bauunternehmen. Diese Expertise garantiert, dass wir Bauwerke mit einer Fläche von 1.000 m² innerhalb von 4 Monaten schlüsselfertig übergeben. Mehr als 15.000 Häuser haben wir bereits europaweit errichtet. Wir sind Ihr Ansprechpartner während Ihres gesamten Bauvorhabens. Das schont Ihre internen Ressourcen und garantiert die fokussierte Betreuung Ihres Projekts.



Über Tamac

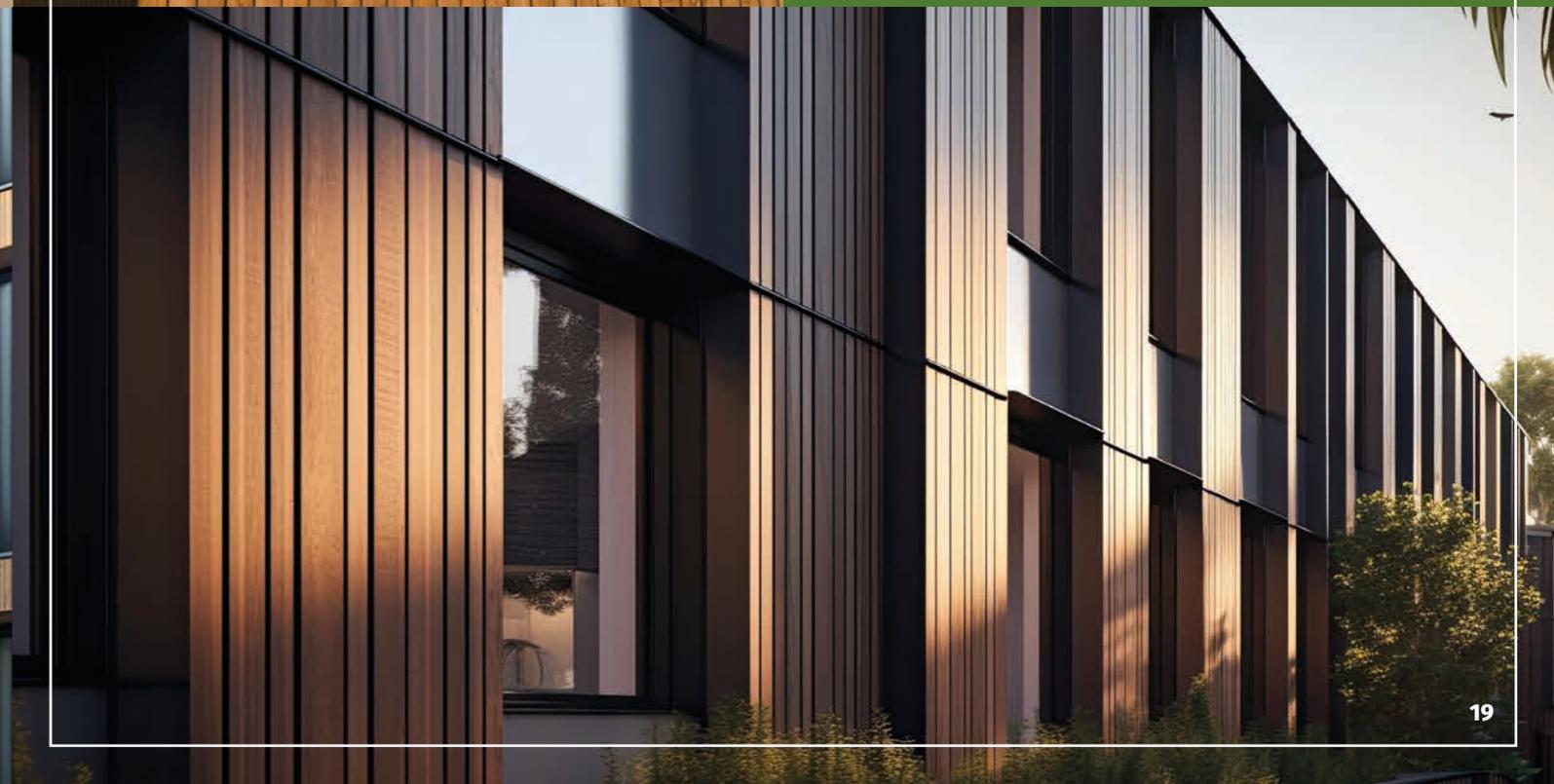
Tamac Systeme ist Teil einer internationalen Unternehmensgruppe. Mehr als 30-jährige Erfahrung in der Holzrahmenbauweise ermöglicht eine Zeitspanne von nur 8 Wochen zwischen Auftragserteilung und Montagebeginn. Als Spezialist für Rohbausätze verfügen wir über die notwendige Kapazität und das Know-how, um Ihr Projekt kompetent zu realisieren.





Holzfassaden

vielseitig & nachhaltig



Veritas Projekt- und Baumanagement GmbH
Türkenstraße 15 • 4061 Pasching-Langholzfeld
Telefon: +43 (0)7229 62640 • Telefax: +43 (0)7229 62640 DW 10
E-Mail: office@veritashaus.at

